

STEČAJNI UPRAVITELJ

ŽELJKO VRKIĆ

OIB: 11055072755

Adresa: Ante Starčevića 25A, 23000 Zadar

E-mail: zeljko.vrkic@zd.ht.hr

Mob. 099/3322-699

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj 3. St-36/2020

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

u prethodnom postupku koji se vodi nad dužnikom

GUČANIN GRADNJA j.d.o.o., Donje Biljane (Grad Benkovac)

Donje Biljane 221, OIB: 87113235176

**PRIVREMENI
STEČAJNI UPRAVITELJ
Željko Vrkić**

1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru pod poslovnim brojem 3. St-392/2019-9 od 02.09.2020. godine imenovan sam za privremenog stečajnog upravitelja u postupku nad dužnikom GUČANIN GRADNJA j.d.o.o., Donje Biljane (Grad Benkovac), Donje Biljane 221, OIB: 87113235176 (u daljnjem tekstu Dužnik), sa sljedećim zadacima:

- ispitati postojanje razloga za otvaranjem stečajnoga postupka nad dužnikom (tj. mogućnost podmirenja dugovanja dužnika koje prema potvrdi Financijske agencije od 27.08.2020. iznosi 114.193,72 kuna),
- ispitati obavlja li dužnik svoju poslovnu djelatnost tj. postoje li uvjeti za nastavak poslovanja dužnika,
- utvrditi postojanje imovine dužnika unovčenjem koje bi se mogli podmiriti troškovi postupka i namiriti vjerovnici dužnika,
- ispitati jesu li nad dužnikom u tijeku sudski postupci radi naplate potraživanja koje ima prema svojim dužnicima kao i drugi postupci u kojima je dužnik stranka (u slučaju nemogućnosti, ove podatke će pribaviti sud po službenoj dužnosti),
- utvrditi jesu li u konkretnom slučaju ispunjene pretpostavke za donošenje odluke o otvaranju i istovremenom zaključenju stečajnoga postupka nad dužnikom u smislu odredbe čl. 132. Stečajnog zakona i u tom pravcu dostaviti ovome sudu predračun troškova potreban za uplatu predujma za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnoga postupka nad dužnikom.

Preuzevši dužnost poduzeo sam radnje u cilju ispunjenja postavljenih zadataka. Od zadarske ispostave Porezne uprave dobio sam podatak da je za Dužnika poslovne knjige vodila Martina Žepina (odnosno knjigovodstveni servis Adriatic info d.o.o. Zadar), ali da je taj servis dostavio obavijest o prekidu suradnje. Od gospođe Žepine dobio sam broj mobitela Dužnikovog zastupnika po zakonu Matije Gučanina (097/679-9526), a telefonskom razgovoru mi je potvrđeno da je pružanje knjigovodstvenih usluga još davno otkazano zbog neplaćanja. Štoviše, upozoren sam da se g. Gučanin na navedeni broj mobitela najvjerojatnije neće javiti.

Međutim, gospodin Gučanin se javio već na prvi moj poziv, U telefonskom razgovoru je ustvrdio da Dužnik nema nikakve materijalne imovine, a da je došao u loš financijski položaj uslijed problema u procesu pružanja usluga u graditeljstvu, što je bila osnovna djelatnost Dužnika. Na pitanje o postojanju potraživanja koja bi se mogla naplatiti, rečeno mi je da je ostalo nenaplaćeno jedno potraživanje prema izvjesnom "Mišlovu". Dogovoreno je da će mi se s tim u vezi dostaviti relevantna dokumentacija (ugovor o izvođenju radova, račun i sl.), a to sam i zatražio putem e-maila na adresu gucaningradnja@gmail.com, koja mi je rečena u telefonskom razgovoru. S obzirom da dokumentaciju nisam dobio zvao gospodina Gučanina sam zvao više puta, a jednom se javio i rekao mi da se nalazi u inozemstvu, ali da se ubrzo vraća te da će mi sve dostaviti odmah po povratku. Do toga ipak nije došlo sve do dana sastavljanja ovog izvješća, a na moje daljnje učestale telefonske pozive gospodin Gučanin se više nije javljao. Odgovora nije bilo ni na e-mail poruku u kojoj sam upozorio na obveze Dužnika i njegovih zastupnika prema Stečajnom zakonu.

Putem interneta utvrdio sam da se zadnji javno objavljeni financijski izvještaji odnose na 2017. godinu, koja je bila i godina osnivanja.

U međuvremenu, od nadležnih tijela koja vode javne upisnike o vlasništvu nekretnina, vozila i brodova zatražio sam potvrde o tome je li dužnik naveden kao vlasnik neke od tih vrsta materijalne imovine, a od Financijske agencije pribavio sam ispis očevidnika o danima Dužnikove insolventnosti.

Utvrdivši na temelju uvjerenja Stanice za tehnički pregled Croatia-Zadar da se Dužnik vodi kao vlasnik jednog teretnog vozila, koje je doduše objavljeno, odlučio sam pristupiti na adresu sjedišta Dužnika, ali to nije dalo nikakvog rezultata, odnosno na terenu nisam ništa pronašao. Koristeći se internet servisom Google Maps otišao sam na lokaciju na kojoj bi se trebalo nalaziti sjedište Dužnika. Prema tom servisu, na istoj lokaciji nalazi se i sjedište tvrtke Senzacija j.d.o.o., za koju sam utvrdio da je nakon provedbe skraćenog stečajnog postupka izbrisana iz sudskog registra, s tim da je ranije jedini osnivač i osoba ovlašten za zastupanje bio upisan upravo Dužnikov zastupnik po zakonu Matija Gućanin. Međutim, došavši na naznačenu lokaciju utvrdio sam da se u neposrednoj blizini nalazi adresa Donje Biljane br.86. S obzirom, da se radi o slabo naseljenom području, uspio sam pronaći samo dvojicu mještana koji su mi dali načelne upute za pronalaženje kućnog broja 221. Prema njihovim uputama, cca. 3,5 kilometra dalje, u smjeru sjevera pronašao sam kućni broj 224. U blizini nisam zatekao nikoga pa sam se vratio cca. 0,5 kilometara južnije gdje sam uz cestu između Zemunika i Pridrage pronašao kućni broj 222. Prva sljedeća građevina je nedovršena i nema istaknutog kućnog broja, te sam procjenio da u njoj nitko ne boravi, a namjeravao sam pristupiti obližnjoj kući u kojoj se činilo da bi nekoga moglo biti, ali je na pristupni put istrčao pas agresivno lajući pa sam odlučio ne prilaziti. U svakom slučaju, u neposrednoj blizini nisam uočio nikakvo teretno vozilo. Ne znajući gdje bih točno dalje tražio Dužnikovo sjedište, vratio sam se u Zadar. Da bih utvrdio postoje li sudski postupci u kojima je Dužnik stranka poslužio sam se sustavom e-komunikacija.

2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU:

Tvrtka:	GUĆANIN GRADNJA j.d.o.o. za građenje
Sjedište:	Donje Biljane (Grad Benkovac), Donje Biljane 221
OIB / MBS:	87113235176 / 110073299
Datum osnivanja:	17.08.2017. godine
Temeljni kapital:	10,00 kuna
Članovi društva:	Matija Gućanin, Donje Biljane, Donje Biljane 221, OIB 18353329145
Osobe ovlaštene za zastupanje:	Matija Gućanin, Donje Biljane, Donje Biljane 221, OIB 18353329145

3. IMOVINA

Prema jedinim javno objavljenim godišnjim financijskim izvještajima, ukupna vrijednost imovine (aktive) Dužnika na dan 31.12.2017. godine iznosila je 193.367 kuna, od čega se iznos od 29.375 kuna odnosio na dugotrajnu materijalnu imovinu, iznos od 111.083 kuna, a iznos od 52.909 na

novac u banci i u blagajni. Iz bilješki uz objavljene izvještaje može se vidjeti da se dugotrajna materijalna imovina u cijelosti sastojala od 'transportne imovine' čija je nabavna vrijednost bila 30.000 kuna, da je 'financijska imovina' u stvari zajam Matiji Gučaninu, dok je sav tada raspoloživi novac bio na "poslovnom računu" kod OTP banke.

S obzirom na dugotrajnu blokadu računa novac na bankovnom računu više ne postoji.

Iz pribavljenih potvrda nadležnih tijela razvidno je da Dužnik nije vlasnik nekretnina ni plovila, ali prema već spomenutom uvjerenju Stanice za tehnički pregled Croatia Zadar, Dužnik je vlasnik teretnog vozila VOLKSWAGEN TRANSPORTER 2.5 TD 70X0D, godina proizvodnje 1998., broj šasije WV1ZZZ70ZXH065399, registarske oznake ZD-372DI. Navedeno vozilo je odjavljeno dana 03.03.2020. godine.

Treba zaključiti da se gore spomenuta pozicija 'transportne imovine' odnosila upravo na navedeno vozilo. U telefonskom razgovoru gospodin Gučanin je tvrdio da Dužnik više nema nikakve materijalne imovine pa je jasno da to vozilo više nije dostupno. S obzirom da je ono odjavljeno, vjerojatno ni nije u voznom stanju pa bi njegovo eventualno preuzimanje u posjed moglo prouzročiti troškove koji su možda i veći od njegove tržišne vrijednosti.

Što se tiče spomenutog zajma, realno je pretpostaviti da je upravo ta pozicija razlog zašto je gospodin Gučanin prekinuo kontakt, ali s obzirom na veliki odmak u odnosu na zadnje razdoblje za koje su se vodile poslovne knjige i podnijeli propisani financijski izvještaji, ne može se u potpunosti isključiti mogućnost da je taj zajam Dužniku na neki način vraćen, a sredstva utrošena u poslovne svrhe.

4. STEČAJNI RAZLOG

Pribavivši od Financijske agencije ispis Očevidnika od danima insolventnosti (obrazac ODI) od 07.09.2020. godine za Dužnika, utvrdio sam da je njegov račun na taj dan bio neprekidno blokiran 350 dana, tako da je kod Dužnika prisutna nesposobnost za plaćanje kao stečajni razlog u smislu relevantnih odredbi čl.6. Stečajnog zakona.

5. SUDSKI POSTUPCI

Prema podacima iz sustava e-komunikacija, Dužnik, osim u ovom prethodnom postupku, nije stranka u bilo kakvim aktivnim sudskim sporovima. Međutim, protiv Dužnika je Općinski sud u Zadru, Stalna služba u Benkovcu, dana 11.12.2019. godine izrekao presudu zbog ogluhe pod poslovnim brojem: 7 P-2613/2019-5, kojom je Dužniku i njegovom zastupniku po zakonu Matiji Gučaninu kao tuženicima naloženo da tužitelju fizičkoj osobi iz Zadra solidarno uplate, a ta presuda je postala i pravomoćna dana 03.01.2020. godine.

6. PROCJENA TROŠKOVA VOĐENJA STEČAJNOG POSTUPKA

Na temelju dosadašnjih iskustava i uzimajući u obzir okolnosti opisane u prethodnim točkama, procjenjujem da bi troškovi vođenja stečajnog postupka nad dužnikom, od otvaranja tog postupka do isteka roka iz st. 5. čl. 283. Stečajnog zakona, bili sljedeći:

1. Ukupni trošak nagrade i naknade troškova privremenog stečajnog upravitelja	5.000,00 kn
2. Usluge knjigovodstva	9.000,00 kn
3. Zbrinjavanje dokumentacije	500,00 kn
4. Administrativne takse i razne pristojbe (javna objava GFI i sl.)	500,00 kn
5. Platni promet	500,00 kn
6. Sudski troškovi (stečajni postupak)	500,00 kn
7. Ostali troškovi (poštarina i sl.)	500,00 kn
Ukupno:	16.500,00 kn

Svi iznosi iskazani su u očekivanom iznosu stvarnog izdatka po pojedinoj osnovi.

Gornjom procjenom troškova nije obuhvaćena nagrada stečajnom upravitelju, s obzirom da ista ovisi o iznosu unovčenja stečajne mase.

7. ZAKLJUČAK

Slijedom svega iznesenoga, jasno je da Dužnik nema nikakve dostupne ili nesporne imovine, a s obzirom da postoji stečajni razlog, predlažem naslovnom sudu da postupi prema odredbama čl. 132. Stečajnog zakona, odnosno da pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupaka da uplate predujam troškova vođenja postupka u iznosu od 16.500,00 kuna.

U Zadru, 30.10.2020. godine

**PRIVREMENI
STEČAJNI UPRAVITELJ**

POPIS PRILOGA:

1. Financijski izvještaji Dužnika za 2017. godinu,
2. Ispis e-mail poruka upućenih Dužnikovom zastupniku po zakonu,
3. Ispis ekrana iz sustava Google Maps za adresu Donje Biljane 221 (Senzacija j.d.o.o.) i dodanim naznakama stvarnih pozicija kućnih brojeva 222 i 224 za "ulicu" Donje Biljane,
4. Slike posjećenih lokacija radi pronalaženja sjedišta Dužnika,
5. Očevidnik o danima insolventnosti (obrazac ODI) od 07.09.2020. godine,
6. Uvjerenje Stanice za tehnički pregled Croatia-Zadar od 14.09.2020. godine,
7. Potvrda Lučke kapetanije Zadar od 15.09.2020. godine,
8. Potvrda Općinskog suda u Zadru, ZK odjel Benkovac od 10.09.2020. godine,
9. Ispis podataka o sudskim postupcima iz sustava e-komunikacija,
10. Presuda Općinskog suda u Zadru P-2613/2019-5 s ispisom statusa iz sustava e-predmet.